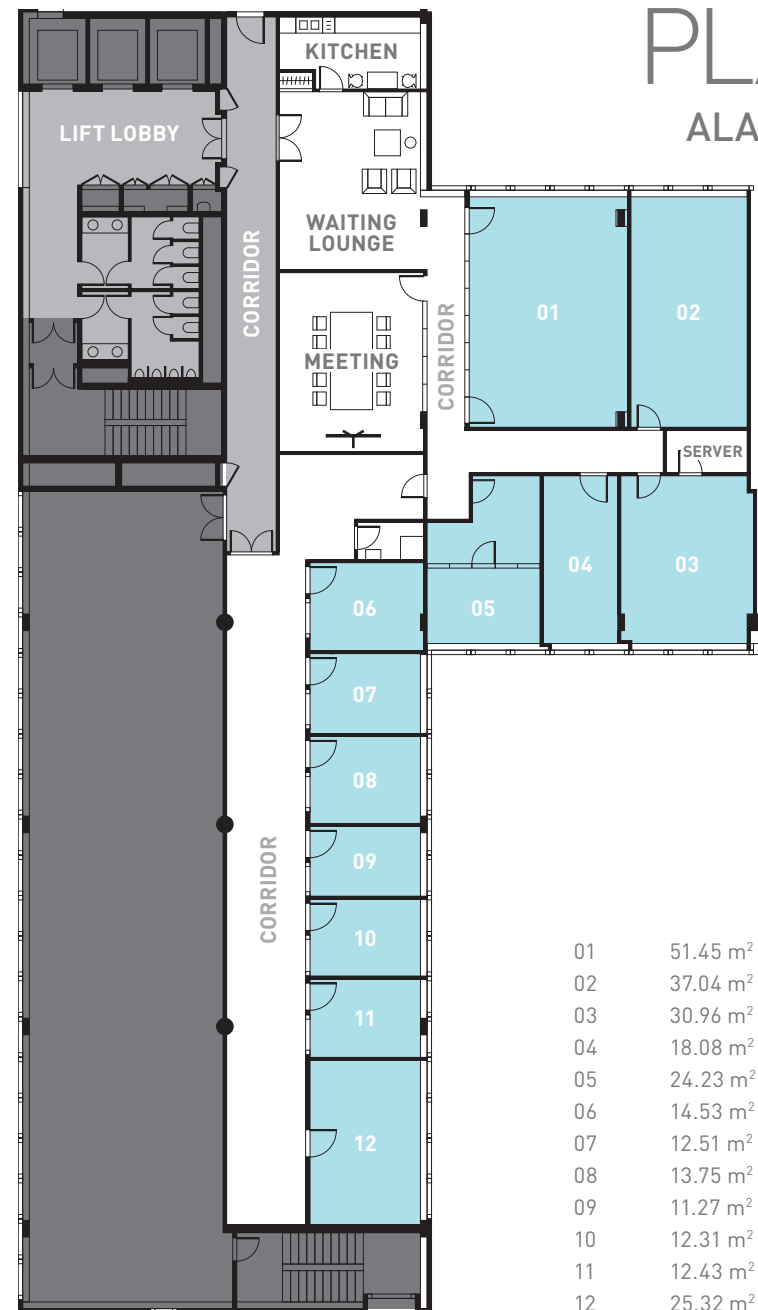


# FLOOR PLAN

ALAPRAJZ



01	51.45 m <sup>2</sup>
02	37.04 m <sup>2</sup>
03	30.96 m <sup>2</sup>
04	18.08 m <sup>2</sup>
05	24.23 m <sup>2</sup>
06	14.53 m <sup>2</sup>
07	12.51 m <sup>2</sup>
08	13.75 m <sup>2</sup>
09	11.27 m <sup>2</sup>
10	12.31 m <sup>2</sup>
11	12.43 m <sup>2</sup>
12	25.32 m <sup>2</sup>



[www.alkotaspoint.hu](http://www.alkotaspoint.hu)



AIG/LINCOLN

Property Management  
Üzemeltetés

AIG/Lincoln Kft.  
1117 Budapest  
Budafoki út 91-93  
Tel: +36 (1) 382 5100  
[www.aiglincoln.hu](http://www.aiglincoln.hu)



ALKOTÁSPONT

Incubator  
Offices  
INKUBÁTOR IRODÁK



Start-up  
company?  
Office space for  
a few people?  
Short-term?  
Flexible  
conditions?

Induló vállalkozás?  
Néhány fős irodát keres?  
Rövid távra?  
Rugalmas feltételekkel?



## THE PACKAGE INCLUDES

- ◆ Office rental fee
- ◆ Service charge
- ◆ Use of common lounge area
- ◆ Use of kitchen
- ◆ Meeting room usage for 20 people
- ◆ Magnetic card access system

## A CSOMAGÁR TARTALMAZZA

- ◆ Iroda bérleti díj
- ◆ Üzemeletési díj
- ◆ Közös „lounge” terület használata
- ◆ Konyahasználat
- ◆ Közös, 20 fős tárgyaló használata
- ◆ Mágnes kártyás beléptető rendszer



## WHAT WE OFFER

- ◆ Immediate move-in
- ◆ 'A' category office building
- ◆ From 20 sqm
- ◆ 24 months
- ◆ Parking spaces
- ◆ With or without furnishing
- ◆ Meeting room rental possibility
- ◆ Use of kitchen

## AMIT KÍNÁLUNK

- ◆ Azonnal költözhető
- ◆ 'A' kategóriás irodaházban
- ◆ Akár már 20 m<sup>2</sup>-től
- ◆ 24 hónapra
- ◆ Parkolóhelyekkel
- ◆ Bútorozva, vagy anélkül
- ◆ Tárgyalóbérlés szükség szerint
- ◆ Konyahasználat



## SERVICES IN THE BUILDING

- ◆ 24-hour security and reception
- ◆ Restaurant and café
- ◆ In-house property management
- ◆ ATM and bank branch
- ◆ Medicover on the ground floor
- ◆ Carwash

## SZOLGÁLTATÁSOK AZ ÉPÜLETEN BELÜL

- ◆ 24 órás biztonsági- és recepciós szolgálat
- ◆ Étterem és kávézó
- ◆ Házon belüli üzemeltetés
- ◆ Autómosó
- ◆ ATM és bankfiók
- ◆ Medicover a földszinten

## IN THE CLOSE VICINITY OF THE BUILDING

- ◆ MOM Park Shopping Center
- ◆ Restaurants
- ◆ Hotel
- ◆ Conference Center
- ◆ Post office, bank branches

## AZ ÉPÜLET KÖZVETLEN KÖRNYEZETÉBEN

- ◆ MOM Park bevásárlóközpont
- ◆ Éttermek
- ◆ Hotel
- ◆ Konferencia központ
- ◆ Posta, bankfiók

